

ZEICHNERKLÄRUNG

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

S0 Sonstiges Sondergebiet

2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

BM max. 35m³ Baumassee als Höchstmaß siehe Eintragungen im Lageplan
Zahl der Vollgeschosse (Z) römische Ziffer als Höchstmaß
siehe jeweilige Eintragungen im Lageplan
GR max. 15m² Grundfläche als Höchstmaß siehe Eintragungen im Lageplan

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundfläche	--
Baumassee	Bauweise

3. BAUWEISE, BAUGRENZEN

o offene Bauweise
Baugrenze

4. VERKEHRSFLÄCHEN

Feldweg (bituminös befestigt)

5. HAUPTVERSÖRGUNGSLEITUNGEN

oberirdisch

6. GRÜNFLÄCHEN

Öffentliche Grünflächen

Private Grünflächen

7. PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und Gewässern hier: Pflanzbindung im Baugebiet
bestehend, zu erhaltender Baum

8. SONSTIGE PLANZEICHEN

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
--- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung von Baugebieten oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebiets
mit Leitungsgerecht zu belastende Flächen
bestehende Böschungs-Oberkante
bestehende Böschungs-Unterseite

Der Textteil ist Bestandteil dieses Bebauungsplanes

GEMEINDE SCHECHINGEN
GEMARKUNG SCHECHINGEN
FLUR 0
OSTALBKREIS

LACKNER, KÖDER
& PARTNER GBR
ARCHITECTS
UND INGENIEURE

LK&P

PROJEKTION
REALISATION
BETREUUNG

PETER KÖDER
DIP.-ING. (FH)
STEFAN KALMUS
DIP.-ING. (FH)

BAULEITPLANUNG
HOCH- UND STÄDTEBAU
ABWÄSSERSYSTEME
UND KLARTECHNIK
WASSERVERSORGUNG
UND UMWELTBAU
STRASSEN- UND
BRÜCKENBAU
INGENIEURVERMESSUNG

LAGEPLAN ZUM BEBAUUNGSPLAN

HALDE

1:500

ANERKANT: GEMEINDE SCHECHINGEN, DEN

GEFERTIGT: MUTLANGEN, DEN 04.02.2000

UHLANDSTRASSE 39
73631 MUTLANGEN
TELEFON 0717/7881
TELEFAX 0717/7592