

# LAGEPLAN

ZEICHN. TEIL ZUM BAUANTRAG (§ 4 LBO VVO)



STADT/GEMEINDE: Schechingen  
GEMARKUNG/FLUR: Schechingen  
LANDKREIS: Ostalbkreis



Diese Unterlage ist urheberrechtlich geschützt. Der Auftraggeber darf die Unterlage im Rahmen dieses Projekts nutzen. Anderweitige Nutzung, Verwertung, Vervielfältigung, insbesondere durch Dritte bedarf unserer Genehmigung.

**Bemerkungen:**

Höhen im DHHN2016-SYSTEM (Status 170) - unterstrichene Höhen sind Planungshöhen  
Unterirdische Leitungen sind durch die Baufirma bei den zuständigen Behörden zu ermitteln!

M 1:500

Datum: 16.10.2025

Sachverständige  
nach § 5 Abs. 2 LBOVVO BW

Ingenieurbüro Gansloser  
GmbH & Co. KG  
Robert-Bosch-Straße 1  
89568 Hermaringen  
Tel. 07322/9622-0  
info@gansloser.de  
www.gansloser.de



Dieses Planwerk stellt keine Ausführungsplanung dar. Ausführungspläne sind gesondert durch Fachplaner zu erstellen.

Alle Maße, die in die Ausführungsplanung übernommen werden, sind am Bau zu prüfen.

Alle Entwässerungsgegenstände unterhalb der Rückstauenebene sind gegen Rückstau zu sichern.

Alle Ergebnisse aus Baugrundgutachten der Firma ... sind zu beachten und in die Ausführungsplanung zu übernehmen.

Darstellung der Versorgungsleitungen nur informativ und ohne Gewähr auf Vollständigkeit

**Hinweis zur Darstellung bodentiefer Fenster:**

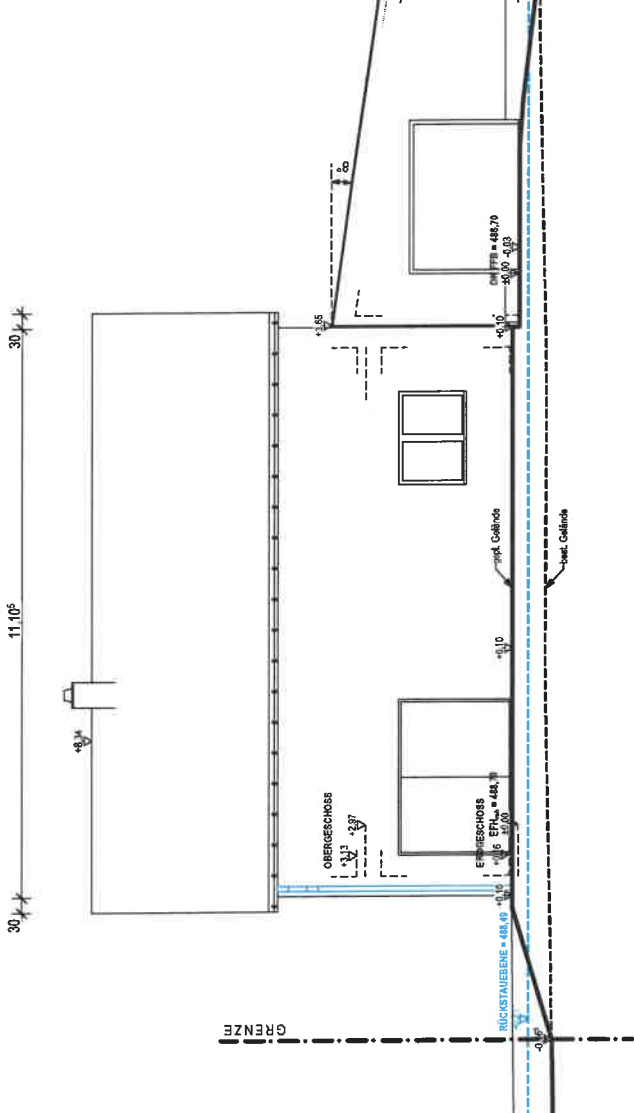
Maß - Darstellung dieser Fenster nur bis Fertigfußboden. Beispiel: Terrassentür im WeberHaus-Plan 1,17x2,33m - in diesem Plan dann: 1,17x2,17m. Diese Fenster werden in den WeberHaus-Plänen wieder wie im Verkaufsplan dargestellt.

<b>NEUBAU</b>		<b>ANSICHT NORD-OSTEN</b>	
eines Einfamilienhauses mit Garage		ANSICHT SÜD-OSTEN	
BAUVORHABEN			
in <b>73579 Schechingen</b> <b>Am Haldenbach 18</b> <b>Flurstück: 442/51</b>			
BAUTEIL		13.10.2025	
1:100	MASSTAB	NORDEN	PLANERSTELLUNG
4.05	PLANNR.	PLANANZAHL	PLANÄNDERUNG / INDEX

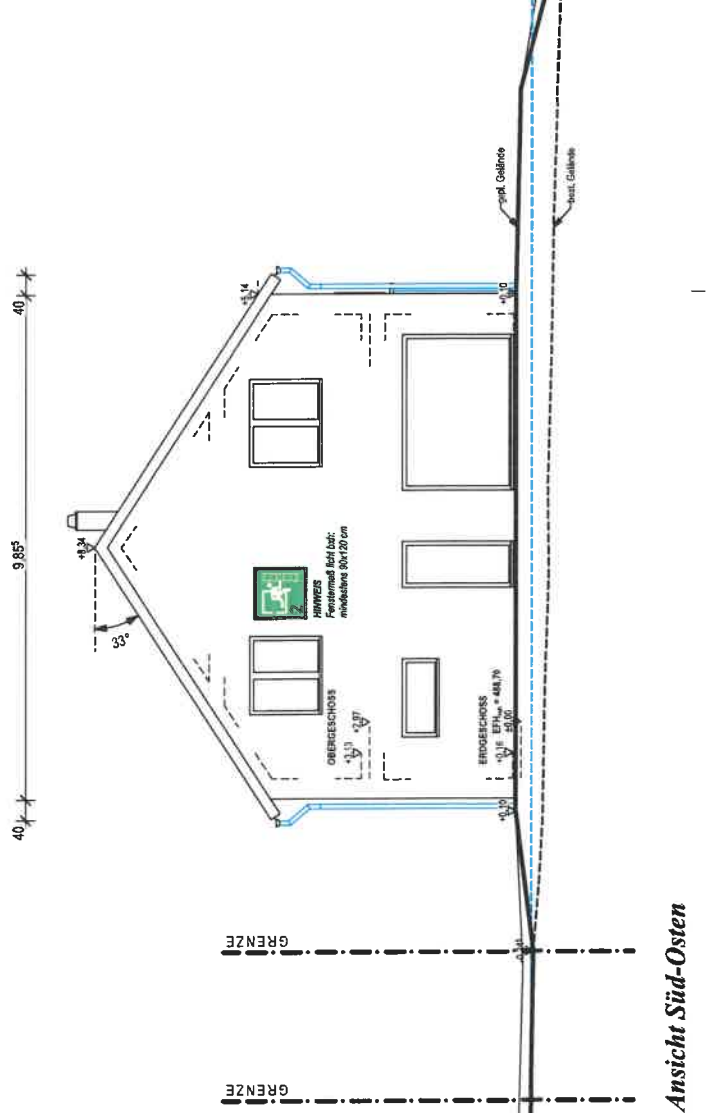
Jens Launer Architekt  
 Heerstraße 6  
 87547 Gersteten  
 Kammer BW / 089 035  
 tel. 07321 - 353 01 54  
 mob. 0160 - 928 02 720  
 info@jenstauner.de  
 Jens Launer Architekt

ARCHITEKT / KONTAKT

IA / IM / ARCHITEKT



Ansicht Nord-Osten



Ansicht Süd-Osten