

Bauvorhaben Kiga "Regenbogenland", Erweiterung und teilw. Umbau des Bestandsgebäude

Projekt: Gemeinde Schechingen, vertr. d. BM Stefan Jenninger, 73579 Schechingen, Marktplatz 1

Vergleich Kostenberechnung vom 13.01.2023 und Anlage 1 und 2 zur KBR zur Vergabesumme vom 23.10.2023

Die Zusammenstellung erfolgt nach den vorliegenden Angeboten.

| Anbau und Umbau | Kostenberechnung brutto | Vergabesumme brutto | Differenz brutto |
|--|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| KGR 301 - 305 Rohbau, KGR 205 | 327.736,37 € | 244.687,12 € | - 83.049,25 € |
| KGR 306 Gerüstarbeiten | 18.268,80 € | 13.967,03 € | - 4.301,77 € |
| KGR 307 Zimmererarbeiten | 458.342,23 € | 356.368,82 € | - 101.973,41 € |
| KGR 308 Dachabdichtungsarbeiten | 274.447,72 € | 255.244,09 € | - 19.203,63 € |
| KGR 309 Klempnerarbeiten | 53.115,74 € | 42.033,89 € | - 11.081,85 € |
| KGR 310 Trockenbauarbeiten | | | - € |
| KGR 311 Estricharbeiten | | | - € |
| KGR 312 Fliesenarbeiten | | | - € |
| KGR 313 Verglasung Pfosten-Riegel-Holz-Alu | 200.733,98 € | 256.307,44 € | 55.573,46 € |
| KGR 314 Verglasung Kunststofffenster | 41.898,99 € | 20.351,38 € | - 21.547,61 € |
| KGR 315 Sonnenschutzarbeiten | 55.761,16 € | 41.815,41 € | - 13.945,75 € |
| KGR 316 Malerarbeiten | | | - € |
| KGR 317 Bodenbelagsarbeiten | | | - € |
| KGR 318 Schreinerarbeiten (Innentüren u. -simse) | | | - € |
| KGR 319 Schreinerarbeiten (Küchenzeilen) | | | - € |
| KGR 320 Schreinerarbeiten (Möbelierung z.B. Garderoben) | | | - € |
| KGR 321 WC-Trennwände | | | - € |
| KGR 322 Schlosserarbeiten | | | - € |
| KGR 323 Schriftzug Fassade und Hausnummer | | | - € |
| KGR 324 Gebäudereinigungsarbeiten | | | - € |
| KGR 325 Schließanlage | | | - € |
| KGR 326 Umbau Bestand (siehe Anlage 2, Punkt 11.1) | 2.880,00 € | 6.216,32 € | - 3.336,32 € |
| Zwischensumme | 1.433.184,99 € | 1.236.991,50 € | - 196.193,49 € |
| KGR 401 Sanitär, Heizung (Anschluss an Bestand), Lüftung | 259.777,00 € | 237.791,38 € | - 21.985,62 € |
| KGR 401 Elektro Elektroinstallation Stark- u. Schwachstrom o. PV | 166.600,00 € | 182.676,22 € | 16.076,22 € |
| Zwischensumme | 426.377,00 € | 420.467,60 € | - 5.909,40 € |
| Summe | 1.859.561,99 € | 1.657.459,10 € | - 202.102,89 € |
| KBR | | | |
| KGR 300 | 1.433.184,99 € | | |
| KGR 400 | 426.377,00 € | | |
| Vergabesumme KBR | 1.859.561,99 € | | |
| Differenz | - | 202.102,89 € | |

Kostenberechnung Kostengruppe 300 u. 400 in Summe brutto 2.587.467,60 €
ausgeschrieben sind 1.859.561,99 € entspricht 72%

Lorch, den 23.10.2023

Hermann-S-Architektur