



Sitzungsvorlage Gemeinderat

Datum: 25.02.2021

Vorlage Nr.: 2021-019

TOP: 8.4

Status: Öffentlich

Bauvorhaben Errichtung Carport und Geräteraum, Flst. 1/8, Schloßgarten 5

I. Sachverhalt

Bereits in der vergangenen Gemeinderatssitzung am 21.01.2021 wurde dieses Bauvorhaben nichtöffentlich vorberaten. Seitens des Gremiums bestanden keine Einwände gegen das Vorhaben.

Die Bauherrschaft hat daraufhin einen Antrag auf Baugenehmigung eingereicht. Sie beabsichtigt den Neubau eines Carports auf Flst. 1/8, Schloßgarten 5. Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplanes „Schloßgarten“.

Es liegt folgender Verstoß gegen den Bebauungsplan vor:

- Der geplante Carport liegt teilweise außerhalb des Baufensters

Die Kreisbaumeisterstelle bittet die Gemeinde über das Einvernehmen zu beraten.

Aus Sicht der Gemeindeverwaltung kann der Abweichung vom Bebauungsplan zugestimmt werden.

II. Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat erteilt sein Einvernehmen zu o. g. Bauvorhaben und stimmt den Befreiungen vom Bebauungsplan zu.

III. Anlagen

- Lageplan
- Ansicht Süd, Ost, Nord, West